

Jegyzőkönyvi kivonat: Dorogháza község Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 27-i ülésének jegyzőkönyvéből.

**Dorogháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének
61/2020.(X.27.) számú határozata**

**Dorogháza Község Településszerkezeti terve jóváhagyásáról szóló
83/2004. (VI.30.) számú határozat módosításáról**

Dorogháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Településszerkezeti Terv leírásáról szóló 83/2004. (VI.30.) számú határozat módosításáról szóló előterjesztést és a következő döntést hozta:

1. A Településszerkezeti Terv tervlapja az alábbiak szerint módosul:

Nógrád Megye Önkormányzatának a 3/2020. (III. 12.) sz. rendeletével, Nógrád Megye Területrendezési Tervével összhangban

hrs-ú területek egy része	TSZT jelenlegi területhasználat		TSZT tervezett területhasználat
0162/2 hrsz e.r. 010/7-8 hrsz e.r. 012/4 hrsz e.r. 012/6 hrsz e.r. 014 hrsz e.r. 019 hrs. e.r. 020 hrsz e.r. 023/17 hrsz e.r. 025/1 hrsz e.r.	Má általános mezőgazdasági	→	KÖu közlekedési terület
013 hrsz e.r. 017/2 hrs. e.r. 022 hrsz e. r.	V vízgazdálkodási terület	→	KÖu közlekedési terület
021 hrsz-ú, 022 hrsz- ú	Má általános mezőgazdasági	→	V vízgazdálkodási terület
015 hrsz e.r.	Kök kötőpályás közlekedési terület	→	KÖu közlekedési terület

2. Biológiai aktivitásérték egyenleg szinten tartása érdekében megállapítható, hogy új beépítésre szánt területi kijelölés nem történik, a beépítésre szánt övezetek területe összességében a módosítás során nem növekszik, a biológiai aktivitásérték számítása és kompenzációja nem szükséges. Az érintett terület területfelhasználásának módosítása alapján, 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet szerint, a biológiai aktivitás egyenlege: 0
3. Fentieknek megfelelően, Dorogháza Község közigazgatási területére jóváhagyott Településszerkezeti tervlapon, a részterületre vonatkozó módosítás átvezetésre kerül.

4. Dorogháza Község 83/2004. (VI.30.) Ök. határozat mellékletét képező, TSZT tervlap - 23-as számú főút rekonstrukciójához kapcsolódó területekre vonatkozóan - hatályát veszti, és helyébe a jelen határozat 1.sz mellékletét képező, TSZT -M/1 jelű Településszerkezeti tervmódosítás c. tervlap lép.

E határozat 2020. október 28. napján lép hatályba.

Felelős: Kővári Lászlóné polgármester

Határidő: azonnal, folyamatosan

1.sz. melléklet

Rajzszám	Rajz megnevezése	Méretarány
TSZT-M/1	Dorogháza Község Településszerkezeti tervének módosítása a 23-as számú főút nyomvonalához kapcsolódóan	M=1: 4 000

Dorogháza, 2020. október 27.

Kővári Lászlóné

/Kővári Lászlóné/
polgármester *L*



Damkó Lilla

/Damkó Lilla/
jegyző

1. SZÁMÚ MELLÉKLET



